



COMUNE DI RIVANAZZANO TERME
PROVINCIA DI PAVIA

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.95 Reg. Delib.

OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO VARIANTE PGT E VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA PROPOSTA DI REALIZZAZIONE NUOVO DI CAPANNONE AD USO MAGAZZINO DA PARTE DELLA DITTA ELETTROCHIMICA VALLE STAFFORA MEDIANTE PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO AI SENSI DEL D.P.R. N°160/2010.

L'anno duemiladiciotto addi tredici del mese di settembre alle ore 09.10 nella Sede Comunale. Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano Presenti:

• POGGI MARCO	SINDACO	Presente
• FERRARI ROMANO	VICESINDACO	Presente
• ZELASCHI ALICE	ASSESSORE	Assente
• BEVILACQUA ELISABETTA	ASSESSORE	Presente
• LARGAIOLLI MARCO	ASSESSORE	Presente

*Partecipa il Segretario Comunale **DR. FRANCESCO MATARAZZO.***

*Il sig. **MARCO POGGI** nella sua qualità di **SINDACO** assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:*

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- Il *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali* adottato con il D.Lgs. del 18/8/2000, n. 267, ed in particolare l'art.48 a disciplina delle "Competenze delle Giunte";
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" come modificato dal Decreto legislativo 16 gennaio 2008, n. 4
- La Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "*Legge per il governo del territorio*"
- Gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13/03/2007 n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con Deliberazione di Giunta Regionale n. 8/6420 del 27/12/2007;
- Le caratteristiche del governo del territorio (art. 2, comma 5 della L.R. n. 12/2005) che si contraddistinguono per:
 - la pubblicità e la trasparenza delle attività volte alla formazione degli strumenti;
 - la partecipazione diffusa dei cittadini e delle loro associazioni;

DATO ATTO CHE

- la VAS costituisce, per i piani e programmi, parte integrante del procedimento utile per pervenire all'adozione ed approvazione degli stessi, e pertanto i provvedimenti di approvazione degli stessi, adottati senza VAS, sono nulli;
- la VAS, ai sensi della normativa di riferimento, è effettuata durante la fase preparatoria del Piano, o di variante dello stesso, ed anteriormente alla sua adozione e della relativa procedura di approvazione.

RILEVATO CHE LA VAS

- ha l'obiettivo di garantire la sostenibilità ambientale del piano in previsione o della variante allo stesso, attraverso verifiche e considerazioni ambientali, nel momento di redazione di piani e programmi che possono avere un significativo impatto sull'ambiente stesso;
- nello svolgimento della sua procedura, comprende l'elaborazione di un rapporto ambientale (elaborato dal proponente), lo svolgimento di consultazioni, la valutazione del rapporto ambientale e dei risultati delle consultazioni,
- la formulazione di un parere motivato (elaborato dalla autorità competente) con informazioni a disposizione per la assunzione delle decisioni pianificatone;

CONSIDERATO che deve essere indetta la conferenza di valutazione con le Autorità aventi specifiche competenze in materia ambientale e con gli Enti territorialmente interessati, che devono essere individuati i settori del pubblico interessati all'iter decisionale e che devono essere individuate le modalità d'informazione e di partecipazione con il pubblico;

DATO ATTO CHE il Comune di Rivanazzano Terme è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con deliberazione C.C. n. 2 in data 09.01.2012 e vigente dal 23.05.2012 con l'avvenuta pubblicazione sul BURL n. 21 del 23.05.2012 – Serie Inserzioni e Concorsi e s.m.i.;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n. 15 in data 28.05.2018, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione proroga del documento di piano del PGT ai sensi dell'art. 5, comma 5, ultimo periodo della l.r. 31/2014 così come modificato dalla l.r. 16/2017;

VISTA la richiesta pervenuta al protocollo comunale n° 7822 del 26/10/2017 con la quale veniva richiesto l'attivazione delle procedure ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98 (ora abrogato dal D.P.R. 160/2010) per la realizzazione di capannone ad uso magazzino per la ditta ELETTRICHOIMICA VALLE STAFFORA s.p.a. sui mappali 528, 529, 8, 9, 29, 30, 31, 32, 494, 10, 11, 12 e 253 del F. 18 del Comune Censuario di Rivanazzano Terme aventi superficie complessiva pari a mq. 26.342,00 di cui circa mq. 11.300 aventi destinazione "zona ATPI 5 – produttivo industriale" e la restante parte per circa 15.042 mq. avente destinazione agricola nel vigente PGT;

RILEVATO CHE la suddetta variante rientra nell'ambito delle tipologie ammesse dall'art. 5 comma 4 della L.R. 31/2014 e s.m.i.;

CONSIDERATO che l'intervento prevede la modifica di destinazione d'uso urbanistica di un'area attualmente azionata nel Vigente PGT come "Aree agricole di interesse paesistico" attraverso l'attuazione di apposita variante urbanistica;

ATTESO che la normativa regionale (art. 4 della L.R. 12/05 s.m.i) e nazionale (D.P.R. 160/2010) prevedono l'assoggettamento a VAS, ovvero a verifica di esclusione VAS, dei Piani/Programmi che comportano variante al Documento di Piano del PGT;

VISTA la richiesta pervenuta al pg. n° 4801 in data 06/07/2018, corredata da elaborati tecnici e cartografici, da parte della ditta **ELETTROCHIMICA VALLE STAFFORA s.p.a.** con la quale si chiede la verifica di assoggettabilità a VAS del progetto presentato in quanto rientrante nelle tipologie previste dall'art. 3 comma 3 e 3bis del D.Lgs 152/2006 e S.M.I. ;

CONSIDERATO che l'Amministrazione intende, con il presente atto deliberativo, dare avvio al procedimento di variante al Piano di Governo del Territorio secondo quanto previsto della L.R. 12/2005 e contestualmente attivare la procedura di VAS secondo quanto previsto nella D.G.R. n. 8/10971 del 30/12/2009, nonché dall'art. 3 comma 3 e 3bis del D.Lgs 152/2006 e S.M.I.;

CONSIDERATO che la variante prevista, avendo una rilevanza locale, prevede la predisposizione di una procedura di assoggettabilità alla VAS. In questo modo si ritiene possano essere esplicitate ed individuate eventuali criticità relativamente alla variante proposta.

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- la L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- la D.g.r. 25 luglio 2012 - n° IX/3836;
- le normative vigenti in materia;

ACQUISITI, sulla proposta di deliberazione, per quanto di competenza:

- il parere espresso dal Responsabile del servizio tecnico in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi degli artt. 49, 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e della normativa comunale;
- altresì il parere di regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e della normativa comunale, da parte del Responsabile Servizio Finanziario;

con votazione unanime resa nei modi di legge

DELIBERA

1. **Di approvare** le premesse della presente deliberazione quali parti integranti e sostanziali alla medesima;
2. **Di dare avvio** al procedimento di variante al PGT attraverso l'attuazione di uno Sportello Unico Attività Produttive.
3. **Di dare avvio**, contestualmente alla variante del PGT, alla procedura di verifica di esclusione da VAS come da indirizzi definiti nella Deliberazione di Giunta Regionale n. n. 8/10971 del 30/12/2009.
4. **Di individuare** le seguenti opzioni strategiche:
 - informazione e partecipazione del cittadino, delle forze sociali, economiche e politiche operanti sul territorio volte a predisporre un piano partecipato in cui la visione del futuro sia la più condivisa possibile;
 - salvaguardare la salute e la qualità della vita dei cittadini affrontando le problematiche in materia di traffico, viabilità, sicurezza ciclopedonale, cura del verde e delle acque;
 - verificare la congruità dell'intervento con la localizzazione dello stesso all'interno della RER
5. **Di individuare** i seguenti soggetti, quali responsabili del procedimento:
 - Autorità proponente **ELETTROCHIMICA VALLE STAFFORA s.p.a.**;
 - Autorità precedente geom. **Cuneo Franco**, in qualità di Responsabile Settore Territorio e Ambiente del Comune di Rivanazzano Terme;
 - Autorità competente geom. **Giancarlo Franchini**, in qualità di Responsabile Servizio Tecnico del Comune di Retorbido, esperto in materia urbanistico/ambientale;
6. **Di individuare** quali Soggetti/Enti convocati ad esprimersi nell'ambito dei lavori della Conferenza di Valutazione i seguenti soggetti/enti:

- **Soggetti competenti in materia ambientale**
 - A.R.P.A. Lombardia. Dipartimento di Pavia;
 - A.T.S. della Provincia di Pavia;
 - Sovrintendenza ai beni culturali ed ambientali della Regione Lombardia;
 - Sovrintendenza ai beni architettonici della Regione Lombardia
 - Provincia di Alessandria
 - Regione Lombardia
 - Regione Piemonte
 - **Enti territorialmente interessati**
 - Provincia di Pavia. Settore Ambiente;
 - Provincia di Pavia. Settore Territorio;
 - Comuni contermini: Casalnoceto (AL), Godiasco (PV), Retorbido (PV), Rocca Susella (PV), Ponte Curone (AL) , Montesevale (AL), e Voghera (PV)
 - **Altri Enti/Autorità con specifiche competenze**
 - Enel;
 - Telecom;
 - Soc. Pavia Acque;
 - ASM Voghera;
 - So.Le;
 - Libarna Gas;
 - SNAM.
7. **Di attivare**, altresì, iniziative di informazione/partecipazione degli altri soggetti interessati (il pubblico) mediante il coinvolgimento di:
 - Associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale come: LEGAMBIENTE sez. di Pavia e ITALIA NOSTRA sez. Pavia;
 - Associazioni varie di cittadini ed altre autorità che possano avere interesse ai sensi dell'art. 9, comma 5, del D.Lgs. n. 152/2006;
 - I cittadini;
 8. **Di impegnarsi** a garantire la massima partecipazione e il miglior grado di coinvolgimento, utilizzando i mezzi di comunicazione ritenuti più idonei, ivi compreso il sito web del Comune, Albo Pretorio ed incontri pubblici;
 9. **Di dare atto** che, l'attivazione di una procedura di esclusione dal VAS, si prevede una sola conferenza di verifica
 10. **Di dare mandato** all'istruttore precedente, Responsabile del procedimento di provvedere agli adempimenti di cui al precedente punto 3;
 11. **Di dare altresì mandato** al Responsabile dell'Ufficio Tecnico, per quanto di competenza, all'adozione di tutti i provvedimenti ed elaborati propedeutici, utili e necessari alla formazione degli atti della variante del PGT, della VAS e di tutti i piani correlati, secondo quanto disposto dalle vigenti normative in materia;
 12. **Di demandare** agli Uffici l'adozione di ogni ulteriore atto connesso e conseguente;
 13. Di dichiarare la presente deliberazione, con votazione separata ed unanime, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

COMUNE DI RIVANAZZANO TERME

PROVINCIA DI PAVIA

PARERI ESPRESSI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE G.C. N. 95

D.LGS. 267/2000: ARTT. 49, 147 BIS E NORMATIVA COMUNALE

**PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA
REGOLARITÀ TECNICA:**

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to Geom. Franco CUNEO

D.LGS. 267/2000: ARTT. 49, 147 BIS E NORMATIVA COMUNALE

**PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA
REGOLARITÀ CONTABILE:**

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Emma LUCARNO

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to MARCO POGGI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. FRANCESCO MATARAZZO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il sottoscritto Segretario certifica che copia del presente verbale viene affissa all'Albo pretorio di questo comune il giorno 21.09.2018 e vi rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li, 21.09.2018

F.to DR. FRANCESCO MATARAZZO

Nello stesso giorno in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente verbale viene comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il giorno . . . E' DIVENUTA ESECUTIVA, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li, _____

F.to DR. FRANCESCO MATARAZZO

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

