



COMUNE DI RIVANAZZANO TERME

DETERMINAZIONE. N. 323 DEL 30.11.2012

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIA LOCALI COMUNALI DICEMBRE 2012-DICEMBRE 2013. CIG. 4753656905.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

DATO ATTO che con propria determinazione n. 127 del 12.06.2012 si era ritenuto opportuno affidare, ai sensi del vigente regolamento per l'esecuzione di lavori forniture e servizi in economia, il servizio di pulizia dei locali comunali alla Ditta "Pulicenter di Giuffrè Cuculietto Donatella" di Voghera sino al 31.11.2012;

RITENUTO di procedere all'affidamento del servizio di che trattasi fino al 31.12.2013;

RICHIAMATO l'art. 1 della legge 7.08.2012, n. 135 "Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95: Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

DATO ATTO che si è proceduto a verificare l'esistenza di convenzione "Facility Management" di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e s.m.i. stipulata da Consip S.p.A., ma è stato rilevato che il lotto n. 2, relativo alla Lombardia, non è al momento attivo;

DATO ATTO che la Pulicenter Snc, già affidataria del servizio, ha comunicato la propria disponibilità alla continuazione all'esecuzione del predetto servizio alle stesse condizioni economiche già praticate (ovvero € 1.350 oltre IVA mensili);

DATO ATTO che, preso quale riferimento il listo prezzi dei servizi di pulizia del lotto 4 Emilia Romagna della richiamata convenzione "Facility Management", attualmente attivo, le condizioni economiche praticate dalla Pulicenter, pari a € 1.350 + IVA mensili, sono da ritenersi concorrenziali (pari a circa 1,20 Euro/mq/mese), in quanto inferiori al servizio a canone pulizia area uffici – standard medio, per cui in convenzione viene applicato valore di € 1,314/Euro/mq/mese, peraltro non comprensivo delle altre prestazioni di pulizia comprese nel servizio effettuato da Pulicenter (aspirazione zerbini, detersione pavimenti, terrazzi, porte, vetri, etc.);

DATO ATTO CHE la predetta Ditta è specializzata nel settore di cui trattasi, e dotata delle necessarie competenze tecniche all'uopo prescritte;

VISTO il DURC regolare emesso in data 31.08.2012, in atti;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di apposito preventivo atto per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO CHE:

- la finalità e l'oggetto del presente contratto concerne l'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali (sede municipale e biblioteca civica) fino al 31.12.2013;
- la forma di stipulazione è la comunicazione dell'avvenuto affidamento, ex art. 1326 C.C.;
- il compenso è fissato in Euro 17.550 + IVA;
- sono clausole essenziali del contratto il rispetto della normativa di settore in vigore applicabile e del capitolato/scheda tecnica approvato con determinazione n. 84/2006;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, secondo quanto suindicato;
- il pagamento, a cadenza mensile, previa presentazione di apposita fattura;
- clausole essenziali: il soggetto affidatario si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. A tal fine il n. CIG è il seguente: 4753656905. Resta inteso che l'Amministrazione si riserva di recedere in qualsiasi momento dal contratto, previa formale comunicazione all'appaltatore e previo pagamento delle prestazioni già eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per prestazioni non ancora eseguite:

1) i parametri delle convenzioni stipulate da Consip successivamente alla stipula del contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato;

2) l'appaltatore non acconsenta ad una modifica, proposta da Consip, delle condizioni economiche.

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di servizio;

VISTI :

- D.Lgs.267/2000;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Il Regolamento Comunale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
- la normativa sopra richiamata;

DETERMINA

1. Di affidare, ai sensi del vigente regolamento per l'esecuzione di lavori forniture e servizi in economia, il servizio di pulizia dei locali comunali (sede municipale e biblioteca civica) alla Ditta "PULICENTER Snc" di Voghera, fino al 31.12.2013, per una spesa di € 21.235,50 I.V.A. compresa.
2. Di impegnare la spesa complessiva di € 21.235,50 I.V.A. legale inclusa, con imputazione per € 1.633,50 all'intervento 1.01.05.03 PEG 390/00 "Canone appalto serv. pulizia uffici" della competenza del B.P.E. 2012, e per € 19.602,00 al medesimo intervento/PEG della competenza del B.P.E. 2013, giusto quanto previsto dal Bilancio Pluriennale 2012/2014.
3. Di trasmettere copia della presente all'Ufficio ragioneria, per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Dott. Stefania Schiavi



UFFICIO DI RAGIONERIA

*Impegno n. 292/2012 di € 1.633,50 per l'anno 2012 - la somma di € 19.602,00 per il 2013 è imputata al medesimo int./peg. della competenza del B.P.E. 2013 - giusto **
VISTO, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa cui si riferisce la sopra estesa determinazione.

Rivanazzano T., 04/12/12
** punto inserito nel Bilancio Pluriennale per il triennio 2012/2014*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Si certifica che il presente atto viene affisso all'Albo Pretorio per ivi rimanere per giorni quindici naturali e consecutivi dal 06/12/12



ML