

# COMUNE DI RIVANAZZANO TERME

PROVINCIA DI PAVIA

## PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI PATRIMONIO IMMOBILIARE

### Avviso

È stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'ente il Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 in data 24.06.2013, in attuazione a quanto disposto dall'articolo 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133 e s.m.i..

Il piano comprende i seguenti beni immobili:

n°	descrizione	Destinazioni urbanistiche ed indici edificabilità
1	Quota pari a 8/30 di terreno parzialmente edificabile posto in zona via Verdi (AREA EDIFICABILE)	Destinazione urbanistica: "ambito di trasformazione residenziale ATR20"
2	Quota pari a 8/30 di terreno parzialmente agricolo posto in zona via Verdi (AREA AGRICOLA)	Destinazione urbanistica: "area agricola di salvaguardia dell'abitato"
3	Piena proprietà di terreno edificabile posto in zona via Pascoli	Destinazione urbanistica: "Ambiti prevalentemente residenziali a bassa densità edilizia – TR3a" ( if = 1,00 mc/mq.)
4	Piena proprietà terreno edificabile in zona industriale via Tortona	Destinazione urbanistica: "Ambito prevalentemente produttivo industriale – ATP11"
5	Piena proprietà terreno edificabile in zona industriale via Tortona	Destinazione urbanistica: "Ambito prevalentemente produttivo industriale – ATP11"

6	Piena proprietà terreno edificabile in via Don Orione	Destinazione urbanistica: “Ambiti prevalentemente residenziali a media densità edilizia – TR2a” ( if = 1,20 mc/mq.)
---	--	--

L'inserimento dei suddetti beni nell'elenco determina:

- a) la classificazione come patrimonio “disponibile” e la destinazione urbanistica nei limiti dell'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con Legge n. 133 del 6 agosto 2008 e s.m.i.;
- b) ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice civ., nonché effetti sostituitivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008 e s.m.i..

## **Ricorso**

Contro l'iscrizione del bene nel piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare è ammesso ricorso amministrativo entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune del presente avviso

## **Informazioni**

Ulteriori informazioni potranno essere richieste direttamente all'Ufficio Tecnico del Comune.

Rivanazzano Terme, li 15.07.2013

IL RESPONSABILE SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

