

LEGENDA
RETE VERDE
NODI DI LIVELLO PROVINCIALE
 EMERGENZE NATURALISTICHE ED AREE AD ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO
AREE DI CONNETTIVO
 AREE DI CONSOLIDAMENTO DEI CARATTERI NATURALISTICI - art. 33 NTA del PTPC
 AREE DI RIQUALIFICAZIONE E RICOMPORSIONE DELLA TRAMA NATURALISTICA - art. 33 NTA del PTPC
 AREE DI CONSOLIDAMENTO DELLE ATTIVITA' AGRICOLE E DEI CARATTERI CONNOTATIVI - art. 33 NTA del PTPC
CORRIDOI
 ARTE FLUVIALE E CORSI D'ACQUA PRINCIPALI

- LEGENDA**
PTCP DELLA PROVINCIA DI PAVIA
QUADRO DELLE INVARIANTI Tav. 3.3 PTCP
- BENI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI (D.LGS. 22 gennaio 2004, n. 42)**
- art. 136, comma 1, lett. e) e f) "BELLEZZE D'INSIEME"
 - art. 142 comma 1, lett. c) "FRUITE, TORRENTI E CORSI D'ACQUA E RELATIVE SPONDE E AREE PER UNA FASCIA DI 100m" - Intervento Staffora, torrente Staffora, torrente Staffora
 - art. 142, comma 1, lett. g) "FORESTE E BOSCHI"
 - "ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO - AREE DI RITROVAMENTO"
 - "ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO - AREE DI RISCHIO"
- ISTITUTI FAUNISTICI VENATORI (L.R. 26/1993)**
- ZONE RIPOLAMENTO E CATTURA
- IL SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE Tav. 3.2 PTCP**
- AMBITI UNITARI**
- (E) PIANURA OLTREPADANA
 - (F) VALLI E DORSALI DELLA BASSA E MEDIA COLLINA
- ELEMENTI E SISTEMI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE - PRESCRIZIONI**
- AREE DI ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO - art. 34 NTA del PTPC
- ELEMENTI E SISTEMI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE - INDIRIZZI**
- AREE DI CONSOLIDAMENTO DEI CARATTERI NATURALISTICI - art. 33 NTA del PTPC
 - AREE DI RIQUALIFICAZIONE E RICOMPORSIONE DELLA TRAMA NATURALISTICA - art. 33 NTA del PTPC
 - AREE DI CONSOLIDAMENTO DELLE ATTIVITA' AGRICOLE E DEI CARATTERI CONNOTATIVI - art. 33 NTA del PTPC
 - CENTRI E NUCLEI STORICI - art. 32 NTA del PTPC
- VIABILITA' STORICA PRINCIPALE: strade per Varesi (SP ex SS 461) - art. 32 NTA del PTPC**
- PERCORSI DI FRUIZIONE PANORAMICA E AMBIENTALE - art. 33 NTA del PTPC**
- VISUALI SENSIBILI - art. 33 NTA del PTPC**
- PERCORSI DI FRUIZIONE PANORAMICA E AMBIENTALE - art. 33 NTA del PTPC**
- PREVISIONI SPECIFICHE**
- PERCORSI DI FRUIZIONE PANORAMICA E AMBIENTALE - art. 33 NTA del PTPC
- IL SISTEMA INSEDIATIVO DELLA MOBILITA' E DELLE INFRASTRUTTURE Tav. 3.1 PTPC**
- AMBITI TERRITORIALI TEMATICI**
- (4) AMBITO DELLA VALLE DEL TORRENTE STAFFORA
- PREVISIONI SPECIFICHE**
- RIQUALIFICAZIONE SEDE STRADALE
 - REALIZZAZIONE NUOVI CORRIDOI PER LA RETE DI LIVELLO COMPLEMENTARE E PROVINCIALE
- CONFINI COMUNALE**

COMUNE DI VOGHERA

COMUNE DI PONTECURONE (AL)

COMUNE DI CASALNOCETO (AL)

COMUNE DI RETORBIDO

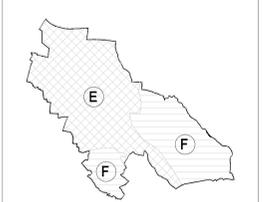
COMUNE DI RIVANAZZO

COMUNE DI GODIASCO

COMUNE DI ROCCA SUSELLA

COMUNE DI STAFFORA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA (REGIONE PIEMONTE)



- AMBITO UNITARIO E PIANURA OLTREPADANA**
- 1) riqualificazione ambientale del territorio agricolo, mediante l'individuazione di nuovi nuclei produttivi e nuove aree di coltivazione;
 - 2) riqualificazione e integrazione della rete ecologica prodotta;
 - 3) riqualificazione e valorizzazione paesistica dei paesaggi con l'individuazione di sottopaesaggi; l'individuazione di sottopaesaggi, con individuazione di sottopaesaggi;
 - 4) riqualificazione delle zone nei pressi di oggetti di interesse ambientale e recupero per di particolari caratteristiche paesistiche (cascate, muretti, terrazzi ecc.), con funzione di elevazione delle aree di zona;
 - 5) tutela dei nuclei di insediamento agricolo (casolari) e degli elementi naturalistici dell'organizzazione territoriale (muretti, viali, stalle, vegetazione tradizionale) con particolare riferimento al sistema Voghera sud-ovest presso la struttura agricola;
 - 6) controllo paesistico della costruzione pedonelliana, con limitazione delle separazioni diseguate sui versanti collinari;
 - 7) riqualificazione delle aree interessate da edifici a struttura darsiana.
- AMBITO UNITARIO F VALLI E DORSALI DELLA BASSA E MEDIA COLLINA**
- 1) conservazione dinamica dei sistemi naturalistici presenti nell'area (specie nel settore occidentale);
 - 2) promozione di un Piano Locali d'Intervento Sovracomunale per la tutela e la valorizzazione del sistema ambientale Casale - Ossi di Marone;
 - 3) tutela e valorizzazione paesistica dei principali corsi d'acqua e dei relativi anelli (Cassa, Varesi, Staffora) e tutela dei nuclei di interesse ambientale e recupero delle separazioni urbane che interessano gli anelli stessi;
 - 4) tutela dei caratteri agricoli (muretti) e agricoli (quasi tutti a vigna) di impianto antico (Borca, Rocca Susella, Pavia di Gera, Rodolfo);
 - 5) tutela e recupero degli insediamenti, in relazione alla loro natura paesistica;
 - 6) riqualificazione della cultura e dei protagonisti per la tutela e del territorio;
 - 7) recupero ambientale delle zone degradate del sistema insediativo di viale di viale di viale;
 - 8) controllo paesistico preventivo dei progetti con particolare riferimento a quelli relativi ad opere infrastrutturali, e quelli di trattamento idrogeologico, e a quelli paesistici;
 - 9) riqualificazione delle aree agricole in base ai caratteri strutturali e storici della zona.
- AMBITO TERRITORIALE N. 4 AMBITO DELLA VALLE DEL TORRENTE STAFFORA**
- 1) accorpamento della pianificazione urbanistica di livello comunale rispetto alle previsioni di tutela e valorizzazione ambientale del territorio compatto nell'area rurale;
 - 2) definizione di interventi di assetto idrogeologico;
 - 3) individuazione di interventi di assetto idrogeologico;
 - 4) individuazione di interventi di assetto idrogeologico e di tutela in sicurezza dei nuclei abitati;
 - 5) progettazione di interventi per il rilancio e la riqualificazione urbanistica ed ambientale degli nuclei abitati ed interventi di riqualificazione urbanistica ed ambientale dei nuclei abitati con l'obiettivo di rivitalizzare le zone degradate;
 - 6) progettazione di interventi di potenziamento dell'offerta di servizi di livello locale e di pianificazione urbanistica;
 - 7) controllo paesistico preventivo dei progetti con particolare riferimento a quelli relativi ad opere infrastrutturali, e quelli di trattamento idrogeologico, e a quelli paesistici;
 - 8) controllo paesistico preventivo dei progetti con particolare riferimento a quelli relativi ad opere infrastrutturali, e quelli di trattamento idrogeologico, e a quelli paesistici;
 - 9) inserimento urbanistico ed ambientale del progetto di nuova viabilità relativa al completamento della tangenziale sud di Voghera ed al collegamento in direzione Piacenza - Voghera con il sistema del sistema Staffora.

COMUNE DI RIVANAZZO TERME
 PROVINCIA DI PAVIA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
 Al sensi della L. n. 43 del 28.02.1997

Adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. _____ in data _____
 Pubblicato dal _____
 Approvato dall'intervento del C.C. con deliberazione n. _____ in data _____

Valutazione Ambientale Strategica
 Doc. n. 2004/00001 - 1355 rev. 01
 Componente geologica
 Dott. Geol. Giuseppe Zuffato
 Piano di Zonizzazione Acustica
 L. 04/04/04
 Analisi del settore commerciale
 Società di Ricerca e Pianificazione
 di Mauro Andrei & C. S.n.c.

COLLABORATORI:
 Geom. Luca Aronchi
 Geom. Carlo Barozzi
 Dott. Ing. Gianluca D'Amico
 Dott. Arch. Alessio Ferraresi
 Dott. Ing. Roberto Anna Ferrari
 Dott. In Arch. Massimiliano Giuliani
 Dott. In Arch. Daniela Malini
 Dott. Ing. Giulia Migliora

Il Sindaco
ROMANO PERRAZZI

Il Responsabile Unico del Procedimento
FRANCESCO MATARAZZO

L'Assessore all'Urbanistica
ANDREA DEGLIALBERTI

I progettisti
 Dott. Arch. LUIGI BARAZZI
 Dott. Ing. GIANFRANCO VECCHI

DATA _____

OGGETTO **QUADRO CONOSCITIVO**

TITOLO **SINTESI DELLE PREVISIONI DI LIVELLO SOVRAORDINATO: PTCP**

AVVIAZIONE _____

AGOSTO 2011

STUDIO ARCH. LUIGI BARAZZI - VIA REZZANI, 54 27058 VOGHERA - TEL. _____ FAX 0383.363235
 VECCHI ASSOCIATI - ING. G. VECCHI - VIA SAVONAROLA, 7 27058 VOGHERA - TEL. _____ FAX 0383.45055

DOCUMENTO DI PIANO

D.d.P.P.

1.3