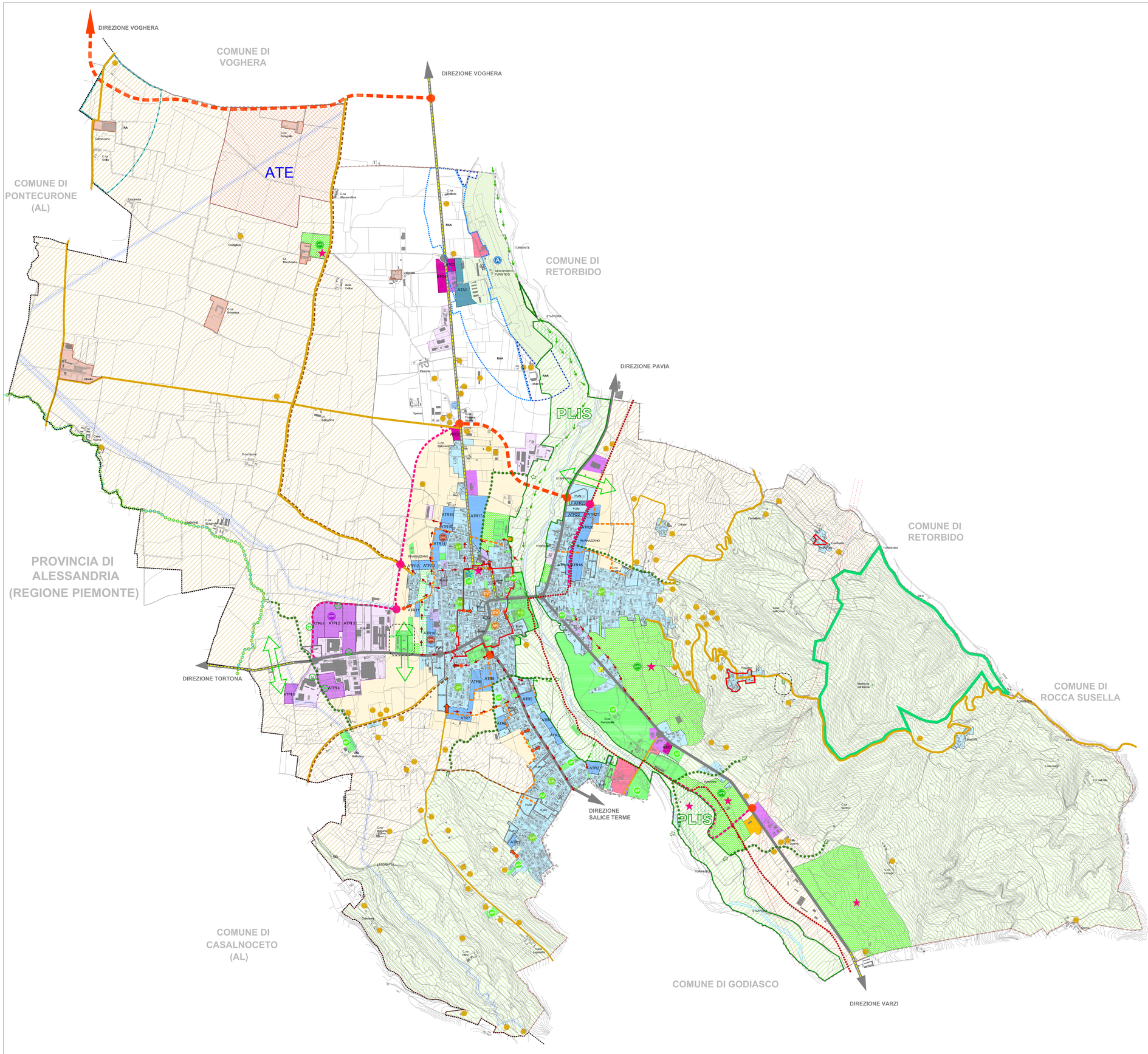


LEGENDA

LIMITI AMMINISTRATIVI

- CONFINE COMUNALE
- CONFINE DI PROVINCIA/REGIONE

1. PREVISIONI DI LIVELLO SOVRAORDINATO

- ATE — AMBITO ESTRATTIVO (Piano Cave - ATEg81)
- VIABILITA' EXTRAURBANA DI PROGETTO (Tangenziale Sud di Voghera - Variante attraversamento torrente Staffora)
- GREENWAY MILANO - PAVIA - VARZI Tratto Voghera - Varzi
- PIANO DEL TRAFFICO DELLA VIABILITA' EXTRAURBANA - Tav. 27 - Interventi lineari di piano ; Interventi di manutenzione del dissesti
- AREE DI ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO - art. 34 NTA del PTCP

2. QUADRO DI RIFERIMENTO TERRITORIALE

2.1 SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

- STRUTTURE AEROPORTUALI ESISTENTI
- RAA — ZONA DI RISPETTO ALLARGATA DELLE STRUTTURE AEROPORTUALI ESISTENTI
- RAR — ZONA DI RISPETTO RISTRETTA DELLE STRUTTURE AEROPORTUALI ESISTENTI
- RA — ZONA DI RISPETTO DELLE STRUTTURE AEROPORTUALI ESISTENTI
- ZONE PER STRUTTURE DI SERVIZIO ALL'AEROPORTO
- VIABILITA' URBANA ED EXTRAURBANA PRINCIPALE
- STRADA EXTRAURBANA SECONDARIA
- STRADA DI INTERESSE LOCALE
- NODI DI INTERSEZIONE
- ELETTRODOTTO E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
- METANODOTTO E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
- SOTTOSTAZIONE ENEL

2.2 SISTEMA DEI SERVIZI

- ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O DI USO PUBBLICO
- AP — ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO

2.3 TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE
- TESSUTO URBANO DI RECENTE FORMAZIONE:
- PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE
- PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO (INDUSTRIALE)
- PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO (ARTIGIANALE)
- PREVALENTEMENTE COMMERCIALE/TERZIARIO
- PREVALENTEMENTE TURISTICO/RICETTIVO
- D — DISTRIBUTORI DI CARBURANTE
- PUAV — PIANI ATTUATIVI IN ATTO
- PUAI — PIANI ATTUATIVI IN ITINERE
- SUAP — SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

3. AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - ATR
- PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO (INDUSTRIALE) - ATPI
- PREVALENTEMENTE COMMERCIALE/TERZIARIO - ATC
- AREE COMPLEMENTARI ALL'AEROPORTO DI RIVANAZZANO TERME - ATA
- ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO - ATAP

4. AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

- AREE AGRICOLE DI PREVALENTE INTERESSE ECOLOGICO - AMBIENTALE
- AREE AGRICOLE DI INTERESSE PAESISTICO
- AREE AGRICOLE GENERICHE
- NUCLEI RURALI DI INTERESSE STORICO - AMBIENTALE
- NUCLEI DI INTERESSE STORICO - AMBIENTALE NON PRL' DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA
- EDIFICI NON FUNZIONALI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

5. AMBITI E/O SISTEMI DI PARTICOLARE RILEVANZA PAESISTICO-AMBIENTALE

- AMBITO DI TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL TORRENTE STAFFORA
- TAV. 2.2 — AMBITI E/O SISTEMI RESTANTE VEDI TAV 2.2 "ASPETTI PAESISTICO-AMBIENTALI"

6. AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- AREE DI SALVAGUARDIA DELL'ABITATO E/O A PRESIDIO DI FENOMENI CONURBATIVI
- AREE DI RISPETTO CIMITERIALE
- AREE DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE

7. AREE A RISCHIO DI COMPROMISSIONE E/O INCIDENTE RILEVANTE

- LIMITE ZONA DI RISCHIO (AI SENSI DEL D.M. 09/05/2001)

8. SCHEMA DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO

8.1 SVILUPPO E COMPETITIVITA' DEL SISTEMA TERRITORIALE

- NUOVA VIABILITA' EXTRAURBANA
- NODI DI INTERSEZIONE
- NUOVI ACCESSI AL SISTEMA URBANO
- A — VALORIZZAZIONE DELL'AEROPORTO DI RIVANAZZANO TERME
- VP — VALORIZZAZIONE E POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI LIVELLO SOVRALOCALE
- PP — POTENZIAMENTO POLO PRODUTTIVO INDUSTRIALE
- D — POTENZIAMENTO DISTRIBUTORE CARBURANTE
- STRUTTURE PER LA VALORIZZAZIONE TURISTICA DEL TERRITORIO:
- VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA TERMALE
- ATTREZZATURE PER LO SVAGO, LA CULTURA E IL TEMPO LIBERO

8.2 QUALIFICAZIONE E RAZIONALIZZAZIONE DEL SISTEMA URBANO CONSOLIDATO

- MIGLIORAMENTO DELLE CONNESSIONI URBANE
- NUOVA VIABILITA' URBANA
- NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI
- UP — RAZIONALIZZAZIONE DELLE DOTAZIONI PRIMARIE DI QUARTIERE
- PS — POTENZIAMENTO ATTREZZATURE PUBBLICHE
- ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O DI USO PUBBLICO IN PROGETTO
- ERP — EDILIZIA AGEVOLATA
- CV — VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA COMMERCIALE DI VICINATO
- AR — RIQUALIFICAZIONE URBANISTICO/AMBIENTALE
- VERDE DI MITIGAZIONE/SALVAGUARDIA

8.3 VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE

AZIONI PRIORITARIE PER IL RIEQUILIBRIO ECOSISTEMICO E PER LA RICOMPOSIZIONE DELLA TRAMA NATURALISTICA:

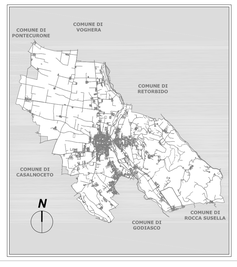
- RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE DI AREE FUNZIONALI ALLA RETE ECOLOGICA DI LIVELLO LOCALE
- RINATURALIZZAZIONE DI CORSI D'ACQUA CON FUNZIONE DI CONNESSIONE ECOLOGICA
- ALTRI ELEMENTI DI CONNESSIONE LINEARE
- SALVAGUARDIA DEI VARCHI DI PERMEABILITA' TERRITORIALE E DELLE AREE AGRICOLE A PRESIDIO DI FENOMENI CONURBATIVI
- IN — INTERVENTI DI MITIGAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE E DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- VALORIZZAZIONE DEI PERCORSI DI FRUIZIONE PAESISTICA
- NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI IN AMBITO EXTRA-URBANO
- PLIS — PROPOSTA DI PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE
- TAV. 2.2 — TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI SISTEMI ED ELEMENTI DI PARTICOLARE INTERESSE PAESISTICO (VEDI TAV. 2.2 "ASPETTI PAESISTICO-AMBIENTALI")

COMUNE DI
RIVANAZZANO TERME
PROVINCIA DI PAVIA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Ai sensi della L. R. n° 12 del 11.03.2005

Adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. In data
Pubblicato dal al
Approvato definitivamente dal C.C. con deliberazione n. In data



Valutazione Ambientale Strategica
Dott.ssa Stefania Anghinelli - IUSS Pavia

Componente geologica
Dott. Geol. Giuseppe Zuffada

Piano di Zonizzazione Acustica
LabAnalysis srl

Analisi del settore commerciale
Società di Ricerca e Pianificazione di Mauro Arcari & C. S.n.c.

COLLABORATORI
Geom. Luca Armonici
Geom. Carlo Barberini
Dott. Ing. Gianluca Damo
Dott. Arch. Alessia Ferraresi
Dott. Ing. Roberta Anna Ferrari
Dott. in Arch. Massimiliano Giuliani
Dott. in Arch. Daniela Malini
Dott. Ing. Giulia Migliora

Il Sindaco
ROMANO FERRARI

Il Responsabile Unico del Procedimento
FRANCESCO MATARAZZO

L'Assessore all'Urbanistica
ANDREA DEGLIALBERTI

I progettisti
Dott. Arch. LUIGI BARIANI
Dott. Ing. GIANALBERTO VECCHI

DOCUMENTO DI PIANO

D.d.P.

DATA: GENNAIO 2012

OGGETTO: DETERMINAZIONI DI PIANO

TITOLO: CARTA DELLE PREVISIONI DI PIANO

Modificata in accoglimento delle osservazioni pervenute e/o in recepimento delle richieste di adeguamento da parte degli Enti competenti

scala 1: 10.000

TAVOLA: 3.1

STUDIO ARCH. LUIGI BARIANI - VIA PEZZANI, 54 27058 VOGHERA - TEL _ FAX 0383.365225
VECCHI ASSOCIATI - ING. G. VECCHI - VIA SAVONAROLA, 7 27058 VOGHERA - TEL _ FAX 0383.45055