



LEGENDA

LIMITI AMMINISTRATIVI
 --- CONFINI COMUNALE
 - - - - - CONFINI REGIONALE

1. PREVISIONI DI LIVELLO SOVRAORDINATO
 [Linea tratteggiata] AMBITI ESTRATTA - ART. 31
 [Linea verde] AREE DI ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO - ART. 32

2. IL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE
 [Linea blu tratteggiata] STRUTTURE AEROPORTUALI ESISTENTI - ART. 33.1
 [Linea blu tratteggiata] ZONE DI RISPETTO DELLE STRUTTURE AEROPORTUALI ESISTENTI - ART. 33.2
 [Linea blu tratteggiata] RA - ZONA DI RISPETTO
 [Linea blu tratteggiata] RAA - ZONA DI RISPETTO ALLARGATA
 [Linea blu tratteggiata] ZONA PER STRUTTURE ESISTENTI ALL'AEROPORTO - ART. 33.3
 [Linea verde tratteggiata] AREE DESTINATE ALLA VARETEA - ART. 34
 [Linea verde tratteggiata] LIMITI FASCE DI RISPETTO STRADALE - ART. 37
 [Linea verde tratteggiata] PERCORSI CICLOPEDONALI - ART. 38
 [Linea verde tratteggiata] ELETTRODOTTO E RELATIVA FASCE DI RISPETTO - ART. 39
 [Linea verde tratteggiata] RETE FIDUCIARIA E RELATIVA FASCE DI RISPETTO - ART. 40

3. IL SISTEMA INSEDIATIVO
 [Linea rossa tratteggiata] NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE - ART. 41
 [Linea rossa tratteggiata] TESSUTO URBANO DI RECENTE FORMAZIONE
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE AD ALTA DENSITA' EDILIZIA - TR1 - ART. 42
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIA DENSITA' EDILIZIA - TR2 - ART. 43
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3 - ART. 44
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3a - ART. 45
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3b - ART. 46
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3c - ART. 47
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3d - ART. 48
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3e - ART. 49
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3f - ART. 50
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3g - ART. 51
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3h - ART. 52
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3i - ART. 53
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3j - ART. 54
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3k - ART. 55
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3l - ART. 56
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3m - ART. 57
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3n - ART. 58
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3o - ART. 59
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3p - ART. 60
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3q - ART. 61
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3r - ART. 62
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3s - ART. 63
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3t - ART. 64
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3u - ART. 65
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3v - ART. 66
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3w - ART. 67
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3x - ART. 68
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3y - ART. 69
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3z - ART. 70
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3aa - ART. 71
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3ab - ART. 72
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3ac - ART. 73
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3ad - ART. 74
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3ae - ART. 75
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3af - ART. 76
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3ag - ART. 77
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3ah - ART. 78
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3ai - ART. 79
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3aj - ART. 80
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3ak - ART. 81
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3al - ART. 82
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3am - ART. 83
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3an - ART. 84
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3ao - ART. 85
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3ap - ART. 86
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3aq - ART. 87
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3ar - ART. 88
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3as - ART. 89
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3at - ART. 90
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3au - ART. 91
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3av - ART. 92
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3aw - ART. 93
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3ax - ART. 94
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3ay - ART. 95
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3az - ART. 96
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3ba - ART. 97
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3bb - ART. 98
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3bc - ART. 99
 [Linea rossa tratteggiata] AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA - TR3bd - ART. 100

4. AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA
 [Linea verde tratteggiata] AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA DELL'ART. 41
 [Linea verde tratteggiata] CORREI D'ACQUA PRINCIPALI

5. AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA
 [Linea verde tratteggiata] AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA DELL'ART. 41
 [Linea verde tratteggiata] CORREI D'ACQUA PRINCIPALI

6. AREE SOGGETTE A LIMITAZIONI D'USO E DI TRASFORMAZIONE
 [Linea verde tratteggiata] LIMITE ZONA DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE - ART. 65
 [Linea verde tratteggiata] LIMITE ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE - ART. 65
 [Linea verde tratteggiata] ZONE DI SALVAGUARDIA DEL RETICOLO IDRICO MINORE ALL'INTERNO DELL'ART. 65
 [Linea verde tratteggiata] ZONE DI RISPETTO: TUTELA DELLE CAPTAZIONI D'ACQUA PER USO ESORTIVO E/O DEI POZZI D'ACQUA MINORILE - ART. 67
 [Linea verde tratteggiata] ZONE DA TUTELA ASSOLUTA DEI POZZI D'USO ESORTIVO - ART. 67
 [Linea verde tratteggiata] AREE DI CONSERVAZIONE PER LO SFRUTTAMENTO DI ACQUE ANTERALI - ART. 67
 [Linea verde tratteggiata] LIMITE ZONA DI DANNI D'ARRETRATI DEL D.M. 05/08/2001 - ART. 69

7. AMBITI DI COMPETENZA DEL PIANO DEI SERVIZI - ART. 70
 [Linea verde tratteggiata] AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O DI USO PUBBLICO
 [Linea verde tratteggiata] AREE E ATTREZZATURE PER LA MOBILITA' PARCHI DGG - P
 [Linea verde tratteggiata] AREE DESTINATE A VERDE NATURALISTICO E/O DI SALVAGUARDIA
 [Linea verde tratteggiata] INTERVENTI FUNZIONALI ALLA RETE ECOLOGICA COMUNALE
 [Linea verde tratteggiata] PROGETTA DI PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVCOMUNALE

8. AMBITI DI COMPETENZA DEL DOCUMENTO DI PIANO - ART. 71
 [Linea verde tratteggiata] AMBITI DI TRASFORMAZIONE
 [Linea verde tratteggiata] PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - ART. 42
 [Linea verde tratteggiata] PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO INDUSTRIALE - ART. 43
 [Linea verde tratteggiata] PREVALENTEMENTE COMMERCIALE/TERZIARIO - ART. 44
 [Linea verde tratteggiata] AREE CONSERVATIVE ALL'INTERNO DEL PIANIFICAZIONE URBANA - ART. 45
 [Linea verde tratteggiata] ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO - ART. 46
 [Linea verde tratteggiata] INTERVENTI DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE
 [Linea verde tratteggiata] PERIMETRO DI STACCO FUNZIONALE

COMUNE DI RIVANAZZANO TERME
 PROVINCIA DI PAVIA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
 (D.Lgs. 38/2013, art. 12, lett. b) 11.03.2015

Adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 11 del 11.03.2015
 Pubblicato dal 11.03.2015
 Approvato definitivamente dal C.C. con deliberazione n. 11 del 11.03.2015

Comitato di redazione:
 Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di Rivanazzano Terme
 Componente gestione:
 Piano di Zonizzazione Acustica (P.Z.A.)
 Anelli del settore commerciale
 Società cooperativa Prossima

Il Sindaco: MARCO FOGGI
 Il Responsabile unico del procedimento: FRANCESCO MATARAZZO
 Il progettista: CRISTIANO CARLO ALBERTI

OGGETTO: QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO: CAPOLUOGO E FRAZIONI
 Variante Parziale n. 2 al PGT

DATA: DICEMBRE 2021
 ARCH. CRISTIANO CARLO ALBERTI - PIAZZALE TREBESSE, 14 - 27048 STRAGELLA (PV) - email: carlo@carloalberti.it

scale 1:2.000
 3.2 VAR.

P.d.R. PIANO DELLE REGOLE