

**LEGENDA**

- PERIMETRO DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- ZONE DI COMPLETAMENTO DEL TESSUTO URBANO
- ZONE DI RIQUALIFICAZIONE/RIORGANIZZAZIONE DELL'ABITATO
- EDIFICATO DI RECENTE FORMAZIONE E/O PRIVO DI INTERESSE STORICO/AMBIENTALE
- ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO (Terme)
- PARCHI E GIARDINI DI PROPRIETA' PRIVATA
- VERDE PUBBLICO
- NUOVI PARCHEGGI PUBBLICI E/O DI USO PUBBLICO
- PUA E PII IN ATTO

**MODALITA' D'INTERVENTO**

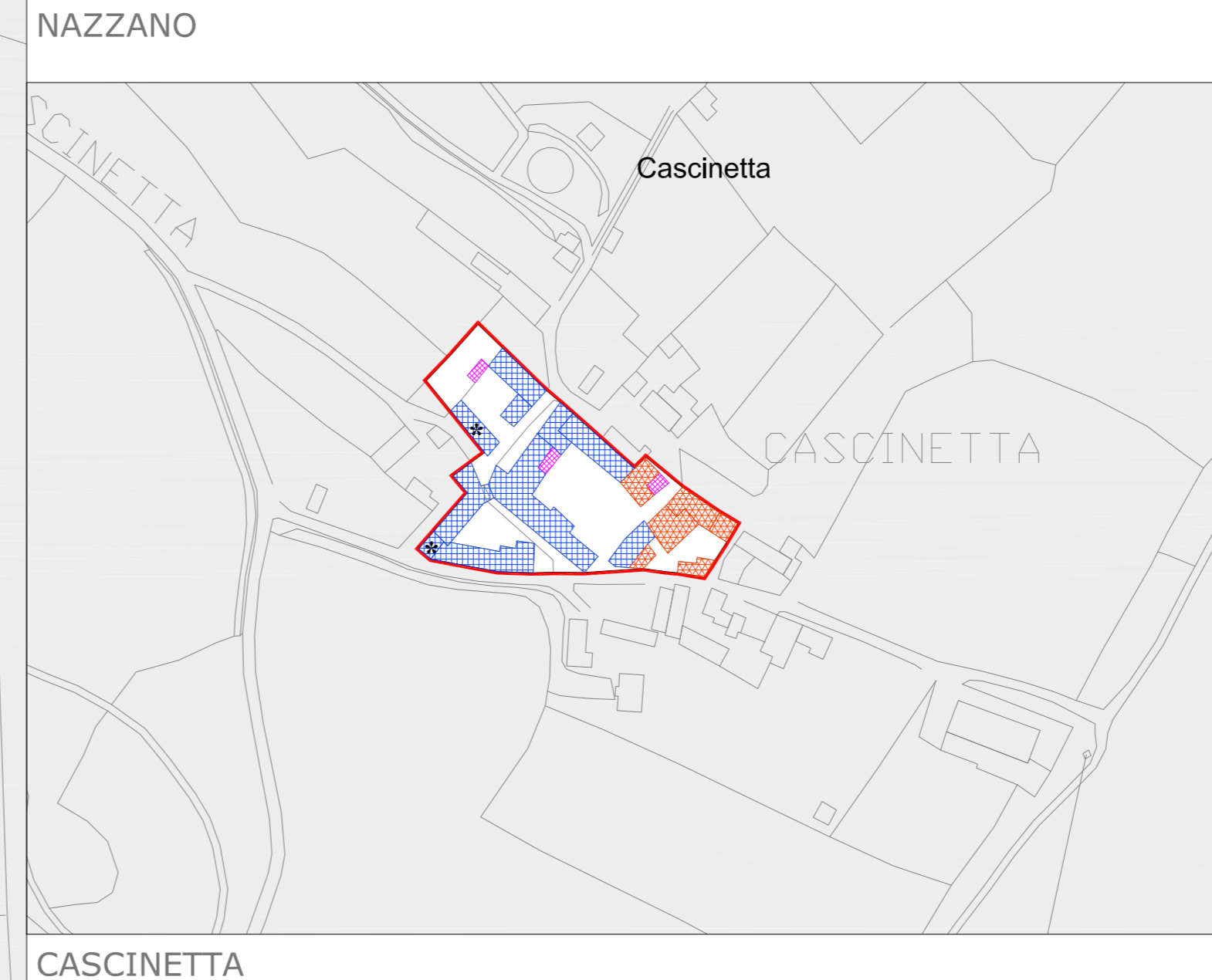
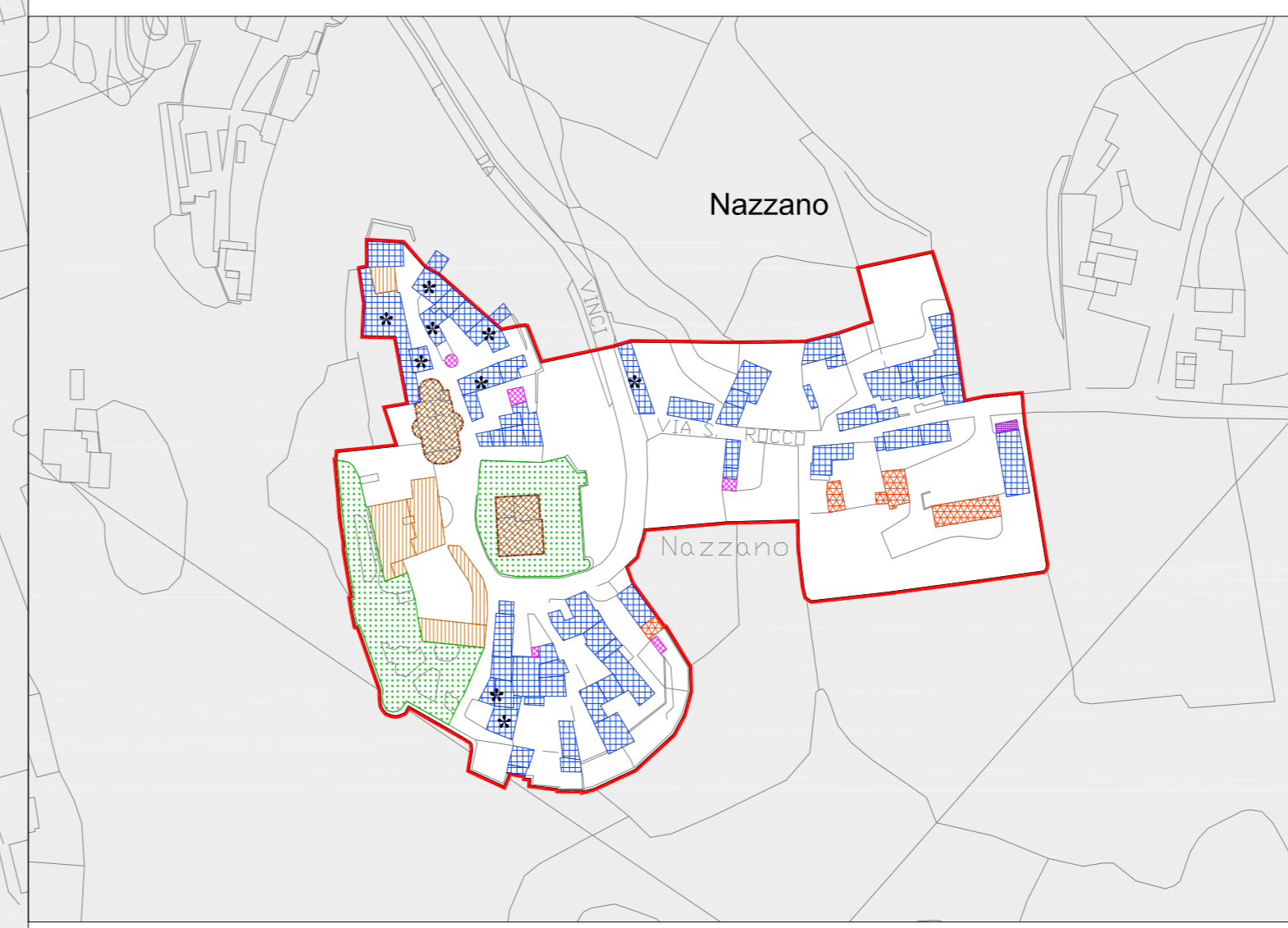
- IMMOBILI SOGGETTI A SPECIFICA TUTELA (D. Lgs. N.42/2004)
- RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO - RC
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MANTENIMENTO DELLA SAGOMA - RE1
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MUTAMENTO DELLA SAGOMA - RE2
- DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE - DR
- DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE - D
- AREE INTERESSATE DA ATTIVITA' AGRICOLE IN AMBITO URBANO - ART. 56
- AMBITI SOGGETTI A PII

**MANUFATTI/ELEMENTI DA CONSERVARE E VALORIZZARE**

- ANDRONI
- PERCORSI PEDONALI
- MURI DI RECINZIONE
- \* ASPETTI TIPOLOGICI E/O ARCHITETTONICI
- ELEMENTI DEL VERDE

**PRESCRIZIONI SPECIFICHE**

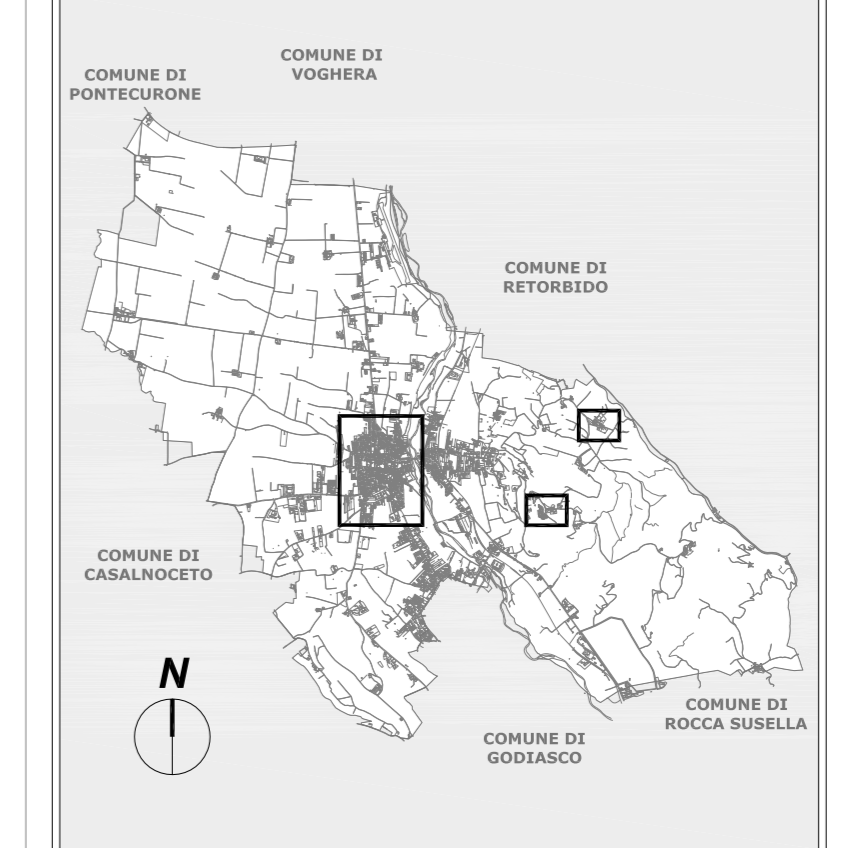
- REINSERIMENTO AMBIENTALE
- ALLINEAMENTO DI GRONDA
- ALLINEAMENTI SU STRADA



COMUNE DI  
**RIVANAZZANO TERME**  
PROVINCIA DI PAVIA

**PIANO DI GOVERNO  
DEL TERRITORIO**

Adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_  
Pubblicato dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
Approvato definitivamente dal C.C. con deliberazione n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_



Valutazione Ambientale Strategica  
(Verifica di assoggettabilita')  
Data: Arch. Cristiano Carlo Alberti  
Componente geologica  
Dott. Geol. Giuseppe Zuffada  
Piano di Zonizzazione Acustica  
LabAnalysis srl  
Analisi del settore commerciale  
Societa' cooperativa Proscopio

Il Sindaco  
MARCO POGGI

Il Responsabile Unico del Procedimento  
FRANCESCO MATARAZZO

Il progettista  
CRISTIANO CARLO ALBERTI

OGGETTO **QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO:  
NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE**  
 **Variante Parziale n. 2 al PGT**

DICEMBRE  
2021

ARCH. CRISTIANO CARLO ALBERTI - PIAZZALE TRIESTE, 14 - 27049 STRADELLA (PV)  
e-mail: c.alberti@ibero.it

scala 1: 1.000  
**4.1**  
**VAR.**

**PIANO DELLE REGOLE**  
**P.d.R.**