



### LEGENDA

**LIMITI AMMINISTRATIVI**

- CONFINI COMUNALE
- CONFINI REGIONALE

**1. PREVISIONI DI LIVELLO SOVRAORDINATO**

- AREE AMBITO ESTERNA - ART. 31
- AREE ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO - ART. 32

**2. IL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE**

- STRUTTURE AEROPORTUALI ESISTENTI - ART. 33.1
- ZONE DI RISPETTO DELLE STRUTTURE AEROPORTUALI ESISTENTI - ART. 33.2
- RA - ZONA DI RISPETTO
- RAA - ZONA DI RISPETTO ALLARGATA
- ZZA - ZONA DI RISPETTO DI ESPANSIONE ALL'AEROPORTO - ART. 33.3
- AREE DESTINATE ALLA VIABILITÀ - ART. 34
- LIMITI FASCE DI RISPETTO STRADALE - ART. 37
- ASFORO GLOBALE - ART. 38
- ELETTODOTTO E RELATIVA FASCE DI RISPETTO - ART. 39
- PERMANENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITÀ EDILIZIA - ART. 40

**3. IL SISTEMA INSEDIATIVO**

- TESSUTO URBANO DI RECENTE FORMAZIONE
- AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITÀ EDILIZIA - TR04 - ART. 45
- AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIA DENSITÀ EDILIZIA - TR05 - ART. 46
- AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITÀ EDILIZIA - TR06 - ART. 47
- AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITÀ EDILIZIA - TR07 - ART. 48
- AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A DENSITÀ EDILIZIA MOLTO BASSA - TR08 - ART. 49
- AMBITO PREVALENTEMENTE CARATTERIZZATO DA STRUTTURE A BASSA DENSITÀ EDILIZIA - TR09 - ART. 50
- AMBITO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO INDUSTRIALE - TP01 - ART. 50.1
- AMBITO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO INDUSTRIALE - TP02 - SOGGETTO A NORME SPECIFICHE - ART. 50.1
- AMBITO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO ANTICIPATO - TP03 - ART. 50.2
- AMBITO DESTINATO ALLA LOGICAZIONE ED AL DEPOSITO DEI MATERIALI INERTI - TR - ART. 53
- AMBITO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE - TC - ART. 54
- AMBITO PREVALENTEMENTE TURISTICO-ALBERGHIERO - TA - ART. 55
- AREE INTERESSATE DA ATTIVITÀ AGRICOLE IN AMBITO URBANO - ART. 57
- AREE A VERDE PRIVATO - ART. 57
- AMBITO DI QUALIFICAZIONE E/O RICOVERO - AR - ART. 58
- PARCURI ATTUALMENTE ESISTENTI - ART. 59
- PARCURI DA ATTUALMENTE ESISTENTI - ART. 59
- PER IL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO IN ATTO (PAIP) - SPORTELLI UNICI A TUTTA PRODUZIONE
- DISTRIBUTORE DI CARBURANTE ESISTENTE - ART. 73

**4. AREE DESTINATE ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA**

- VEDI TAVOLE 2-1-22

**5. AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA**

- AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA DELL'ART. 14
- CORREI D'ACQUA PRINCIPALI

**6. AREE SOGGETTE A LIMITAZIONI D'USO E DI TRASFORMAZIONE**

- LIMITI ZONA DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE - ART. 65
- LIMITI ZONA DI RISPETTO CEMENTERIE - ART. 65
- ZONE DI RISPETTO DEL RETICOLO IDRICO MINORE ALL'INTERNO DELL'ART. 65
- ZONE DI RISPETTO TITOLA DELLE CAPTAZIONI DA CUNA PER USO ESPORTABILE E/O PER DEPOSITO DI ACQUA MUNDATA - ART. 65
- ZONE DI TUTELA ASSOLUTA DEI FIORENTI DI USO DRIPICABILI - ART. 67
- AREE DI CONDENSAZIONE PER LO SFRUTTAMENTO DI ACQUE ANTERALI - ART. 67
- LIMITI ZONA DI DANNI (IN BENEFICIO DEL D.M. 05/05/00) - ART. 69

**7. AMBITI DI COMPETENZA DEL PIANO DEI SERVIZI - ART. 70**

- AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O DI USO PRIVATO
- AREE E ATTREZZATURE PER LA MOBILITÀ: PARCHEGGI - P
- AREE DESTINATE A VERDE NATURALISTICO E/O DI SALVAGUARDIA
- INTERVENTI FUNZIONALI ALLA RETE ECOLOGICA COMUNALE
- PROGETTAZIONE DI PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVAMMUNALE

**8. AMBITI DI COMPETENZA DEL DOCUMENTO DI PIANO - ART. 71**

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - ART. 45
- PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO INDUSTRIALE - ART. 50
- AREE CON DESTINAZIONE ALL'ESPORTAZIONE DI RIFIUTAZIONE TERMICA - ART. 53
- ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO - ART. 57
- INTERVENTI DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE

COMUNE DI RIVANAZZANO TERME  
PROVINCIA DI PAVIA

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

in base alla L. n. 43 del 28.02.2010

Adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 10 del 12.06.2010  
Pubblicato in data 12.06.2010  
Approvato definitivamente dal C.C. con deliberazione n. 10 del 12.06.2010

Il Sindaco: MARCO FOGGI  
Il Responsabile Unico del Procedimento: FRANCESCO MATAREZZO  
Il Geografo: CRISTIANO CARLO ALBERTI

Validazione Ambientale Strategica (Verifica di compatibilità) con: Piano di Zonizzazione Acustica - Componente gestione del territorio comunale - Anelli del settore comunale - Società cooperativa Provincia

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DELLE PROPOSTE DI VARIAZIONE PERVENUTE AGLI ATTI  
Variante Parziale n. 2 al PGT

DATA: DICEMBRE 2021  
TAVOLA: B  
scala 1:2.000  
ARCA, CRISTIANO CARLO ALBERTI, PIAZZALE TRESTE, 14 - 27048 STRAGELLA (PV) - email: carlo@arcaterritorio.it

P.d.R. PIANO DELLE REGOLE