



## COMUNE DI RIVANAZZANO TERME

PROVINCIA DI PAVIA

### AVVISO PUBBLICO

#### A MANIFESTARE INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE AL PROGETTO FINALIZZATO ALL'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI UN IMPIANTO DI EROGAZIONE DI ACQUA FILTRATA ALLA SPINA IN IMMOBILE COMUNALE.

PREMESSO che:

- Il Comune di Rivanazzano Terme intende fornire un servizio ai suoi cittadini mediante l'installazione di un impianto adibito all'erogazione di acqua filtrata gasata e naturale prelevata dalla rete pubblica con lo scopo di soddisfare le esigenze dei cittadini in una logica di risparmio economico;
- Il Comune di Rivanazzano Terme intende ridurre la produzione di rifiuti derivanti dagli imballaggi in PET dell'acqua sul proprio territorio;

CONSIDERATO che:

- è intenzione del Comune di Rivanazzano Terme verificare l'eventuale disponibilità di soggetti attuatori, a manifestare interesse per la partecipazione al progetto finalizzato all'installazione e gestione di quattro impianti di erogazione di acqua filtrata su area pubblica comunale.

### SI INVITANO

I Soggetti Attuatori a manifestare interesse per la partecipazione al progetto finalizzato all'installazione e gestione di un impianto di erogazione di acqua filtrata gassata e naturale in immobile che l'Amministrazione Comunale intende mettere a disposizione.

#### **1. Soggetti ammessi a manifestare interesse**

Sono ammessi a manifestare interesse per la partecipazione al progetto finalizzato all'installazione e gestione di impianto di erogazione di acqua filtrata in immobile Comunale le Piccole e Medie Imprese già costituite.

Sono altresì ammessi a manifestare interesse i raggruppamenti temporanei ed i consorzi ordinari dei soggetti ammessi, anche non ancora costituiti.

In caso di raggruppamenti temporanei e di consorzi ordinari non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse ed i documenti dovranno essere sottoscritti, a pena di esclusione, da tutti i soggetti ammessi che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario.

I raggruppamenti temporanei ed i consorzi ordinari non ancora costituiti devono conferire mandato speciale irrevocabile con rappresentanza alla mandataria.

Le Piccole Imprese sono individuate secondo i criteri enunciati dalla Raccomandazione 2003/361/CE della Commissione Europea i quali individuano complessivamente le Piccole Imprese come imprese

che hanno meno di 50 occupati e hanno un fatturato annuo non superiore a 10 milioni di euro, oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di euro.

Le Medie Imprese sono individuate secondo i criteri enunciati dalla Raccomandazione 2003/361/CE della Commissione Europea i quali individuano complessivamente le Medie Imprese come imprese che hanno meno di 250 occupati e hanno un fatturato annuo non superiore a 50 milioni di euro, oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 43 milioni di euro.

## **2. Requisiti di ammissione**

### **A) Requisiti di ordine generale**

Non sono ammessi i soggetti:

1. che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e che comunque incorrano nelle cause di esclusione di cui all'art. 45, comma 2, lett. a) e b) della Direttiva 2004/18/CE del 31/03/2004;
2. nei cui confronti è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575. L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda: il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
3. nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Unione Europea che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, comma 1, della direttiva 2004/18/CE del 31/03/2004. L'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti del: titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 c.p. e dell'art. 445, comma 2, del c.p.p.;
4. che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n.55;
5. che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici;
6. che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti e che non sono in possesso della regolarità contributiva;
7. che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
8. che non sono in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

9. nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36 bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248.

Il possesso dei requisiti di ordine generale è attestato dal titolare o dal legale rappresentante dei soggetti che manifestano interesse attraverso autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n.445, utilizzando lo schema di "Istanza di manifestazione d'interesse e di dichiarazione unica" allegato al presente avviso (**ALLEGATO 1**).

#### **B) Requisiti di idoneità professionale**

I soggetti che manifestano interesse devono possedere l'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (nel caso di Cooperative, l'iscrizione all'albo delle Società cooperative istituito con Decreto del Ministero delle Attività Produttive del 23/06/2004).

Il possesso dei requisiti di **idoneità professionale** è attestato dal titolare o dal legale rappresentante dei soggetti che manifestano interesse attraverso autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n.445, utilizzando lo schema di "Istanza di manifestazione d'interesse e di dichiarazione unica" allegato al presente avviso (**ALLEGATO 1**).

#### **C) Requisiti di capacità tecnico organizzativa**

I soggetti che manifestano interesse devono essere in grado di predisporre o far predisporre la proposta progettuale dell'impianto di erogazione dell'acqua filtrata con doppio erogatore (naturale e gassata);

Il possesso dei requisiti di **capacità tecnico organizzativa** è attestato dal titolare o dal legale rappresentante dei soggetti che manifestano interesse attraverso autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n.445, utilizzando lo schema di "Istanza di manifestazione d'interesse e di dichiarazione unica" allegato al presente avviso (**ALLEGATO 1**).

#### **D) Requisiti di capacità economico finanziaria**

I soggetti che manifestano interesse devono possedere adeguata capacità economico finanziaria per la realizzazione della proposta progettuale.

Il possesso dei requisiti di **capacità economico finanziaria** è attestato dal titolare o dal legale rappresentante dei soggetti che manifestano interesse attraverso autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n.445, utilizzando lo schema di "Istanza di manifestazione d'interesse e di dichiarazione unica" allegato al presente avviso (**ALLEGATO 1**).

### **3. Localizzazione del Programma**

L'impianto dovrà essere installato nell'immobile Comunale adiacente al bocciodromo, con ingresso da via Los Palacios y Villafranca. Sarà cura del Soggetto che manifesta interesse adeguare e rendere idoneo il locale messo a disposizione dall'Amministrazione Comunale per installare le apparecchiature necessarie e per rendere accessibile lo stesso al pubblico, sia nelle ore notturne sia nelle ore diurne. L'operatore dovrà descrivere nella proposta di progetto allegata alla manifestazione di interesse come intende realizzare l'impianto e descrivere/quantificare gli interventi necessari per adeguare ed rendere accessibile lo stesso per il pubblico. L'idoneità dell'intervento sarà oggetto di valutazione e concorrerà alla formazione del punteggio di premialità di cui al successivo art. 8.

Gli interventi minimi che dovranno comunque essere eseguiti sono:

- A) Realizzazione di una parete divisoria in cui dovrà essere inserito il pannello di erogazione e una porta di servizio di accesso al locale retrostante che potrà essere utilizzato come locale tecnico;
- B) Sistemazione delle pareti esistenti (almeno lato pubblico) e tinteggiatura delle stesse, compresa la tinteggiatura del soffitto della zona destinata al pubblico;
- C) Interventi necessari per garantire l'accesso al locale alle persone con mobilità ridotta, comprese le persone su carrozzina
- D) Pavimentazione della zona destinata al pubblico;
- E) Rifacimento della finestra del locale interessato che si affaccia su Piazza Papa Giovanni XXIII con le stesse caratteristiche, forma e materiali dell'esistente;
- F) Realizzazione dell'impianto di scarico, idrico, elettrico e di illuminazione necessari per il funzionamento dell'erogatore;
- G) Realizzazione dell'impianto di erogazione di acqua NATURALE e FRIZZANTE

#### **4. Oggetto della concessione**

Il Progetto ha per oggetto l'installazione e la gestione di un impianto di erogazione dell'acqua filtrata con doppio erogatore (naturale e gassata) ponendo a carico dei cittadini il costo non superiore a 0,06 Euro/l (6 centesimi/litro), oltre ad adeguare e rendere idoneo il locale messo a disposizione dall'Amministrazione Comunale per installare le apparecchiature necessarie e per rendere accessibile lo stesso al pubblico mediante la realizzazione degli interventi di cui sopra. Si dà atto che:

- il costo relativo all'adeguamento del locale sarà riconosciuto al soggetto promotore previa presentazione di attestazione che le opere indicate in fase di presentazione della proposta progettuale siano state realizzate conformemente alla proposta e presentazione di relativa fattura, nei limiti delle disponibilità di bilancio;
- Al fine di incentivare il presente sistema di erogazione di acqua, con lo scopo di ridurre la produzione di rifiuti derivanti dagli imballaggi in PET dell'acqua sul proprio territorio e soddisfare le esigenze dei cittadini in una logica di risparmio economico, nell'ottica del contenimento dei costi al litro di acqua erogata alla cittadinanza, l'Amministrazione Comunale si farà carico degli oneri di fornitura elettrica ed idrica dell'impianto di erogazione;

#### **5. Oneri**

Il soggetto che manifesta interesse e che verrà individuato dal Comune di Rivanazzano Terme quale concessionario dell'impianto per una durata limitata di anni 5 (rinnovabili) avrà a proprio carico i seguenti oneri:

- a) spese di installazione e fornitura dell'impianto;
- b) spese di gestione e manutenzione dell'impianto;
- c) spese di gestione del servizio compresa la fornitura di eventuali tessere alla cittadinanza;
- d) spese di pulizia e manutenzione straordinaria dell'impianto;
- e) spese per la redazione di un piano di autocontrollo HACCP;
- f) spese per l'installazione e la cura dei sistemi di pagamento;
- g) manutenzione ordinaria e straordinaria del locale messo a disposizione dall'Amministrazione Comunale;
- h) controllo periodico della qualità dell'acqua rendendosi unico responsabile in caso di eventuali problematiche sanitarie che dovessero insorgere a seguito dell'erogazione;

Gli impianti dovranno essere dotati di garanzia e certificazioni a norma di legge;

In caso di mancato rinnovo della concessione la Ditta installatrice, a suo carico, dovrà provvedere alla rimozione degli impianti installati e riconsegnare all'Amministrazione Comunale il locale pulito e sgombero da ogni impianto.

## 6. Requisiti delle manifestazioni di interesse

Le manifestazioni di interesse complete di allegati devono essere sottoscritte dal titolare o dal legale rappresentante dei soggetti che manifestano interesse e redatte secondo lo schema di "Istanza di manifestazione d'interesse e di dichiarazione unica" allegato al presente avviso (**ALLEGATO 1**).

Alla manifestazione di interesse dovranno essere allegati:

- Fotocopia documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore della manifestazione;
- Visura camerale aggiornata;
- Proposta progettuale tesa ad illustrare, anche con l'ausilio di fotografie e depliant:
  - l'impianto, le opere e i prodotti considerati migliori per il contesto;
  - relazione contenente le opere che si intendono realizzare per rendere il locale adeguato ed idoneo per l'installazione delle apparecchiature necessarie e per rendere accessibile lo stesso al pubblico. Tale relazione dovrà essere integrata:
    - dai costi necessari per adeguare il locale;
    - Specifiche tecniche dell'impianto, che permettano la determinazione del medesimo, che dovranno contenere l'indicazione della portata, metodologie di pulizia e disinfezione, filtri, trattamenti antibatterici, frequenza degli esami e dei controlli;
    - Pianta di come sarà allestito l'immobile con indicazione dei materiali;
- Relazione economica del Programma;
- Cronoprogramma della realizzazione;
- Curriculum aziendale dei soggetti che manifestano interesse con indicazione puntuale dei Comuni presso i quali il Concessionario ha già installato analoghi dispositivi;
- Proposta di polizza assicurativa dell'impianto per responsabilità civile, furto, incendio ed atti vandalici;
- Dichiarazione di disponibilità, nel caso di aggiudicazione, alla sottoscrizione di una polizza fideiussoria di importo pari ad Euro 5.000,00, a garanzia della rimozione degli impianti installati sul territorio comunale alla scadenza della concessione;
- Dichiarazione di impegno, nel caso di aggiudicazione, all'installazione dell'impianto di erogazione entro il mese di aprile 2023.

## 7. Termini e procedure

Le manifestazioni di interesse, corredate di tutti i documenti richiesti dal presente avviso, devono essere trasmesse in plico chiuso e sigillato, con qualsiasi mezzo scelto e ritenuto idoneo dal soggetto che manifesta interesse, al seguente indirizzo: Comune di Rivanazzano Terme, Piazza Cornaggia n. 71, 27055 – Rivanazzano Terme, (PV), nei giorni lavorativi dal lunedì al sabato dalle ore 8,30 alle ore 12,30 ed il sabato dalle ore 8,30 alle ore 12,00.

Il plico deve riportare la seguente dicitura **"manifestazione d'interesse per la partecipazione al progetto finalizzato all'installazione e gestione di un impianto di erogazione di acqua filtrata in immobile comunale"**.

**Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire al Protocollo del Comune di Rivanazzano Terme entro e non oltre le ore 12:00 del 15/03/2023 a pena di esclusione.**

La data e l'ora di arrivo del plico sono attestate all'esterno del plico stesso dal personale dell'Ufficio Protocollo del Comune di Rivanazzano Terme.

I plichi pervenuti in difformità a quanto sopra stabilito non saranno accettati dal personale dell'Ufficio Protocollo del Comune di Rivanazzano Terme.

Il Comune di Rivanazzano Terme procederà all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute secondo gli obiettivi specifici del Programma, riservandosi in tal senso la facoltà di richiedere integrazioni e/o modifiche delle manifestazioni di interesse stesse.

## 8. Premialità

Le manifestazioni di interesse ritenute confacenti agli obiettivi del Progetto saranno esaminate tenendo conto delle seguenti premialità:

- a) Miglior inserimento dell'impianto nel contesto architettonico dell'immobile e tipologia di lavori proposti per adeguare l'immobile: PUNTI 30
- b) Miglior programma di manutenzione dell'impianto e controlli di qualità dell'acqua: PUNTI 20
- c) Miglior vocazione ecologica del progetto anche mediante l'utilizzo di eventuali fonti energetiche rinnovabili e di materiali ecosostenibili e riciclabili ed eventuali servizi aggiuntivi proposti: PUNTI 10
- d) Miglior sistema di sicurezza e sorveglianza dell'impianto: PUNTI 5
- e) Miglior sistema di pagamento alternativo per l'utenza: PUNTI 5
- f) Tempistica per l'assistenza e l'esecuzione degli interventi di manutenzione e ripristino in caso di interruzione anche parziale dell'erogazione e/o mal funzionamento dell'impianto, verrà assegnato il massimo punteggio al concorrente che dichiara e dimostra di poter intervenire in loco per risolvere qualsiasi problematica riguardante il non/mal funzionamento dell'impianto nel minor tempo possibile: PUNTI 22
- g) Durata maggiore dell'invariabilità del prezzo rispetto ai due anni indicati nel bando. Verrà attribuito 1 punto per ogni ulteriore anno di invariabilità del prezzo: PUNTI 3
- h) Minor Costo al litro delle acque erogate: PUNTI 5

I punteggi di cui alle lettere a), b), c) d) e), e f) assegnati mediante l'attribuzione di un coefficiente all'elemento considerato, sulla base della seguente scala di giudizio:

GIUDIZIO DI QUALITA'	COEFFICIENTE
Elevatissimo	1,00
Ottimo	0,90
Molto buono	0,80
Buono	0,70
Discreto	0,60
Piu' che sufficiente	0,50
Sufficiente	0,40
Mediocre	0,30
Insufficiente	0,20
Gravemente insufficiente	0,10
Nulla	0,00

Il punteggio relativo alla lett. h) verrà attribuito secondo l'applicazione della seguente formula (c.d. del prezzo minimo) inversamente proporzionale al prezzo:

$$PE = P_{E_{max}} \times P_{min} / P_o$$

dove:

- $P_o$  = Prezzo offerto dal singolo concorrente
- $P_{E_{max}}$  = Punteggio economico massimo assegnabile
- $P_{min}$  = Prezzo più basso offerto in gara

## **9. Informazioni e pubblicazioni**

Tutte le informazioni relative al presente avviso potranno essere richieste al Comune di Rivanazzano Terme tel: 0383-945128 o 0383/945138.

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio del Comune di Rivanazzano Terme e sul sito [www.comune.rivanazzanoterme.pv.it](http://www.comune.rivanazzanoterme.pv.it).

## **10. Trattamento dei dati personali - Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR)**

La Stazione Appaltante tratterà i dati personali conferiti in occasione della partecipazione alla presente procedura con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di trattazione dell'istanza di partecipazione, di valutazione dell'offerta ed in ogni caso di avvio/prosecuzione/conclusione del relativo procedimento, compresa l'attività di verifica, di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato inserimento non consente di completare il procedimento avviato con la presentazione dell'istanza.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla conclusione del procedimento avviato, anche qualora non si proceda all'aggiudicazione del contratto e, successivamente alla scadenza dei termini di prescrizione/decadenza dell'attività di verifica e controllo, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Titolare o delle imprese espressamente nominate come Responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Gli interessati hanno il diritto di ottenere dal Titolare del trattamento, nei casi previsti dalla legge e ricorrendone i presupposti, l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del GDPR).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale Autorità di controllo secondo le procedure previste.

Il titolare del trattamento è la Stazione Appaltante che si potrà contattare ai seguenti riferimenti:

Telefono: 0383945128

Indirizzo PEC: [comune.rivanazzanoterme@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.rivanazzanoterme@pec.regione.lombardia.it)

La Stazione Appaltante ha nominato come Data Protection Officer (DPO) o Responsabile Protezione Dati (RPD) l'Ing. Nicola Madrigali contattabile all'indirizzo [nicola.madrigali@ingpec.eu](mailto:nicola.madrigali@ingpec.eu).

## **11. Responsabile del procedimento**

Il responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore LL.PP. e Patrimonio Geom.Stefano Toccalini.

## **12. Avvertenze**

Non saranno esaminate le manifestazioni di interesse non sottoscritte o prive della documentazione richiesta dal presente avviso.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola il Comune di Rivanazzano

Terme, che si riserva ogni insindacabile facoltà in merito.

In ogni caso l'acquisizione delle manifestazioni di interesse non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Rivanazzano Terme, né l'attribuzione di alcun diritto ai soggetti che manifestano interesse.

I soggetti che manifestano interesse potranno essere invitati a completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto delle manifestazioni di interesse e/o dei documenti e dichiarazioni presentati.

Il Comune potrà altresì procedere all'individuazione del concessionario anche in presenza di una sola proposta valida.

Le eventuali spese correlate al presente avviso sono a carico dei soggetti che manifestano interesse. Qualora le manifestazioni di interesse fossero subordinate alla disciplina prevista da enti finanziatori terzi, resta inteso che le relative procedure per acquisire i finanziamenti rimangono a carico dei soggetti che manifestano interesse ed eventuali erogazioni finanziarie saranno effettuate solo dopo il trasferimento delle risorse da parte degli enti finanziatori terzi.

### **13. Allegati**

ALLEGATO 1: istanza di manifestazione d'interesse e di dichiarazione unica.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**(Geom. Stefano Toccalini)**