



COMUNE DI RIVANAZZANO TERME

PROVINCIA DI PAVIA

Reg. N. _____ del _____

CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DI LOCALE PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI UN IMPIANTO DI EROGAZIONE DI ACQUA FILTRATA ALLA SPINA IN IMMOBILE COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- il Comune di Rivanazzano Terme intende fornire un servizio ai suoi cittadini mediante l'installazione di un impianto per l'erogazione di acqua filtrata gasata e naturale prelevata dalla rete pubblica con lo scopo di soddisfare le esigenze dei cittadini in una logica di risparmio economico;
- il Comune di Rivanazzano Terme intende ridurre la produzione di rifiuti derivanti dagli imballaggi in PET dell'acqua sul proprio territorio;
- con determinazione n. 93 del 24/05/2023 è stato approvato l'avviso pubblico a manifestare interesse per la partecipazione al progetto **DI INSTALLAZIONE E GESTIONE DI UN IMPIANTO DI EROGAZIONE DI ACQUA FILTRATA ALLA SPINA IN IMMOBILE COMUNALE**;
- in data _____ è stato pubblicato all'Abo Pretorio online e sul sito istituzionale dell'Ente l'Avviso a manifestare interesse per la partecipazione al progetto finalizzato all'installazione e gestione di quattro impianti di erogazione di acqua filtrata su area pubblica comunale, con scadenza _____;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. _____ del _____ è stata approvata la _____ proposta _____ progettuale _____ presentata _____ dalla _____ società _____
_____;

VISTI

- il progetto presentato dalla società _____ per l'installazione e gestione dell'impianto di erogazione di acqua filtrata in immobile comunale adiacente al bocciodromo con ingresso da via Los Palacios, acquisito al protocollo generale comunale n. _____ in data _____;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. del ad oggetto "....." di approvazione del suddetto progetto;
- la polizza fideiussoria n..... del di importo pari ad Euro 5.000,00 a garanzia della rimozione, alla scadenza della concessione, dell'impianto che verrà installato sul territorio comunale secondo la proposta progettuale approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n. ____ del _____;
- la polizza assicurativa n. del per responsabilità civile,

furto, incendio ed atti vandalici, di cui alla proposta progettuale approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n. ___ del _____;

CONCEDE

alla ditta _____, con sede legale a _____ (____) in Via _____ n. _____, P.Iva / C.F. _____, l'occupazione del locale pubblico, a titolo gratuito, per l'installazione e gestione dell'impianto di erogazione di acqua filtrata così come da progetto presentato;

sotto l'osservanza delle seguenti prescrizioni e condizioni:

- sono a carico del Concessionario i seguenti oneri:
 - spese di installazione e fornitura dell'impianto;
 - spese di gestione e manutenzione dell'impianto;
 - spese di gestione del servizio compresa la fornitura di eventuali tessere alla cittadinanza;
 - spese di pulizia e manutenzione straordinaria dell'impianto;
 - spese per la redazione di un piano di autocontrollo HACCP;
 - spese per l'installazione e la cura dei sistemi di pagamento;
 - manutenzione ordinaria e straordinaria del locale messo a disposizione dall'Amministrazione Comunale;
 - controllo periodico della qualità dell'acqua rendendosi unico responsabile in caso di eventuali problematiche sanitarie che dovessero insorgere a seguito dell'erogazione;
- il Concessionario è tenuto a:
 - provvedere a propria cura e spese alla fornitura, installazione e messa in esercizio degli impianti i quali dovranno essere dotati di garanzia e certificazioni a norma di legge;
 - garantire l'idoneità delle strutture dal punto di vista igienico-sanitario, nel rispetto della normativa di settore vigente, nonché l'idoneità al consumo umano dell'acqua erogata;
 - provvedere alla presentazione della SCIA per la messa in esercizio dell'impianto settore alimentare e relativa Notifica di cui all'art. 6 Reg. CE 852/2004;
 - mantenere invariato per anni _____ il prezzo di vendita dell'acqua naturale e gassata, pari a _____ Euro/l (____ centesimi/litro);
 - assumere direttamente ogni rischio per casi di vandalismo, scariche atmosferiche, interruzione di corrente elettrica, interruzione di acqua corrente e danni a terzi, a tal fine si impegna a stipulare e presentare al Comune apposita e idonea assicurazione di Responsabilità Civile, furto, incendio ed atti vandalici;
 - smantellare le strutture e ripristinare lo stato dei luoghi allo scadere della Concessione.
- la concessione è esclusivamente disciplinata dalle norme vigenti in materia di concessione amministrativa e non può essere ricondotta a regime locativo;
- la concessione comprende tutti gli adempimenti connessi all'uso ed alla gestione della struttura;
- il Comune è sollevato da ogni responsabilità relativa alle obbligazioni assunte dal concessionario per effetto della concessione;
- la durata della concessione, ha durata pari a cinque anni (rinnovabili), con decorrenza dall'emanazione del presente atto, fino al

- la presente Concessione può essere revocata:
 - nel caso in cui nei confronti del Concessionario sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione;
 - nel caso in cui nei confronti del Concessionario sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 80 del D.lgs 50/2016.
 - di accertata inadempienza, previo contraddittorio, del Concessionario rispetto ai suddetti oneri a cui è tenuto, senza che nulla sia dovuto a quest'ultimo;
 - nel caso di cessione a terzi della presente concessione.

Rivanazzano Terme,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Stefano Toccalini